

**Администрация Веретейского сельского поселения  
Некоузский муниципальный район Ярославская область**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 04.12.2024

№ 147

О проведении публичных слушаний в Администрации Веретейского сельского поселения по внесению изменений в проект межевания территории кадастрового квартала 76:08:010631, расположенного по адресу: Ярославская область, Некоузский район, Веретейское сельское поселение, поселок Борок, утвержденный решением Муниципального Совета Веретейского сельского поселения Некоузского муниципального района Ярославской области от 14.08.2018 № 171

В соответствии со статьями 32, 43-46 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях в Веретейском сельском поселении и Уставом Веретейского сельского поселения

**АДМИНИСТРАЦИЯ ВЕРЕТЕЙСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Вынести на публичные слушания вопрос:
  - 1.1. О внесении изменений в проект межевания территории кадастрового квартала 76:08:010631, расположенного по адресу: Ярославская область, Некоузский район, Веретейское сельское поселение, поселок Борок, утвержденный решением Муниципального Совета Веретейского сельского поселения Некоузского муниципального района Ярославской области от 14.08.2018 № 171 (см. приложение).
2. Публичные слушания провести по инициативе И.о. Главы Веретейского сельского поселения 10.01.2025 года в 15 час. 00 мин.
3. Определить формой проведения публичных слушаний – слушания в здании Администрации Веретейского сельского поселения, расположенном в п. Борок, дом 15, с участием депутатов Муниципального Совета Веретейского сельского поселения, представителей общественности и граждан.
4. Создать рабочую группу по подготовке публичных слушаний в следующем составе:
  - Курочкин Александр Валентинович, и.о. Главы Веретейского СП (руководитель);
  - Старцева Полина Сергеевна, консультант Администрации;
  - Балшина Юлия Сергеевна, главный специалист Администрации.
5. Настоящее постановление опубликовать в установленном Уставом порядке.
6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. Главы Веретейского  
сельского поселения



А.В. Курочкин

Приложение  
к постановлению Администрации  
Веретейского сельского поселения  
от 04.12.2024 № 147

ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ  
В ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ  
КАДАСТРОВОГО КВАРТАЛА  
76:08:010631,

расположенного по адресу: Ярославская область, Некоузский район, Веретейское сельское  
поселение, поселок Борок

Исполнитель:  
Кадастровый инженер Н.В. Лазарева

2018 год

## Общая часть.

Цели и задачи проекта межевания территории:

- обеспечение устойчивого развития территорий;
  - образования новых земельных участков путем объединения, раздела, перераспределения, а также образования из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;
- образовать земельный участок с кадастровым номером 76:08:010631:135:3У1, площадью 1845 кв.м., путем раздела земельного участка с кадастровым номером 76:08:010631:135, площадью 89819 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов;
- вид разрешенного использования: для научных целей и жилого поселка, с сохранением земельного участка, раздел которого осуществлен, в измененных границах.

## Сведения об образуемом земельном участке

## 1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка

Обозначение земельного участка 76:08:010631:135:3У1

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
н1	422599.19	1232132.72	0.10	-
н2	422607.83	1232163.09	0.10	-
19	422554.63	1232180.84	0.10	-
н3	422546.13	1232146.89	0.10	-
н1	422599.19	1232132.72	0.10	-

## 2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка

Обозначение земельного участка 76:08:010631:135:3У1

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ
от т.	до т.		
1	2	3	4
н1	н2	31.58	-
н2	19	56.08	-
19	н3	35.00	-
н3	н1	54.92	-

## 3. Сведения об образовании земельного участка путем перераспределения

Обозначение земельного участка 76:08:010631:135:3У1

	Источник образования		Сведения о частях земельных участков (территориях), включаемых в состав образуемого земельного участка	
	Кадастровый номер земельного участка (учетный номер кадастрового квартала)	Площадь (P), м <sup>2</sup>	Обозначение	Площадь (P), м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5
1	-	-	-	-

## 4. Общие сведения об образуемом земельном участке

Обозначение земельного участка 76:08:010631:135:3У1

№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики
-------	---	-------------------------



1	2	3
1	Адрес земельного участка	–
2	Местоположение земельного участка в структурированном виде в соответствии с федеральной информационной адресной системой (при отсутствии адреса земельного участка)	Российская Федерация, Ярославская область, Некоузский район, Веретейское сельское поселение, поселок Борок
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Российская Федерация
3	Категория земель	земли населенных пунктов
4	Вид разрешенного использования	для научных целей и жилого поселка
5	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	1845 $\pm$ 15
6	Предельный минимальный и максимальный размер земельного участка ( $P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$ ), м <sup>2</sup>	–
7	Кадастровые или иные номера объектов недвижимости, расположенных на земельном участке	76:08:010631:292
8	Условный номер земельного участка	–
	Учетный номер проекта межевания территории	–
	Реестровый номер границ	–
9	Иные сведения	–
5. Сведения о земельных участках, смежных с образуемым земельным участком с обозначением 76:08:010631:135:ЗУ1		
Обозначение характерной точки или части границ	Кадастровые номера земельных участков, смежных с образуемым земельным участком	Сведения о правообладателях смежных земельных участков
1	2	3
–	–	–

Сведения об измененном земельном участке				
1. Сведения о характерных точках границ измененного земельного участка				
Обозначение земельного участка 76:08:010631:135				
Зона № 1				
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки ( $M_t$ ), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	422318,90	1232151,37	0.10	-
2	422353,50	1232170,87	0.10	-
3	422363,40	1232179,01	0.10	-
4	422371,40	1232182,84	0.10	-
5	422394,40	1232198,91	0.10	-
6	422419,40	1232163,40	0.10	-
7	422444,50	1232182,71	0.10	-
8	422471,70	1232147,14	0.10	-
9	422461,90	1232139,76	0.10	-
10	422496,10	1232086,74	0.10	-
11	422512,30	1232061,61	0.10	-

12	422514,40	1232055,42	0.10	-
13	422516,80	1232051,70	0.10	-
14	422519,10	1232050,01	0.10	-
15	422554,50	1231995,00	0.10	-
16	422632,90	1232118,37	0.10	-
17	422603,80	1232127,04	0.10	-
18	422613,70	1232161,14	0.10	-
н1	422607,80	1232163,09	0.10	-
н2	422599,20	1232132,72	0.10	-
н3	422546,10	1232146,89	0.10	-
19	422554,60	1232180,84	0.10	-
20	422556,80	1232189,46	0.10	-
21	422558,40	1232196,05	0.10	-
22	422560,00	1232202,84	0.10	-
23	422576,00	1232196,99	0.10	-
24	422579,80	1232207,60	0.10	-
25	422586,70	1232205,95	0.10	-
26	422587,20	1232207,55	0.10	-
27	422597,50	1232204,35	0.10	-
28	422608,90	1232246,36	0.10	-
29	422529,70	1232279,09	0.10	-
30	422408,20	1232351,23	0.10	-
31	422362,80	1232436,07	0.10	-
32	422324,10	1232416,00	0.10	-
33	422311,10	1232409,29	0.10	-
34	422282,70	1232385,56	0.10	-
35	422288,00	1232372,52	0.10	-
36	422318,80	1232296,33	0.10	-
37	422309,30	1232292,15	0.10	-
38	422322,90	1232261,08	0.10	-
39	422342,50	1232216,22	0.10	-
40	422352,60	1232219,47	0.10	-
41	422368,60	1232183,88	0.10	-
42	422352,50	1232179,42	0.10	-
43	422339,70	1232176,53	0.10	-
44	422298,90	1232167,26	0.10	-
45	422249,30	1232169,38	0.10	-
46	422232,80	1232197,73	0.10	-
47	422216,00	1232231,93	0.10	-
48	422222,10	1232241,86	0.10	-
49	422168,10	1232345,16	0.10	-
50	422159,20	1232340,61	0.10	-
51	422072,60	1232455,34	0.10	-
52	422071,00	1232159,98	0.10	-
1	422318,90	1232151,37	0.10	-
53	422458,60	1232283,52	0.10	-
54	422447,10	1232229,56	0.10	-
55	422393,00	1232240,63	0.10	-
56	422405,30	1232297,48	0.10	-
57	422458,00	1232285,38	0.10	-
53	422458,60	1232283,52	0.10	-
2. Сведения о частях границ измененного земельного участка				
Обозначение земельного участка 76:08:010631:135				



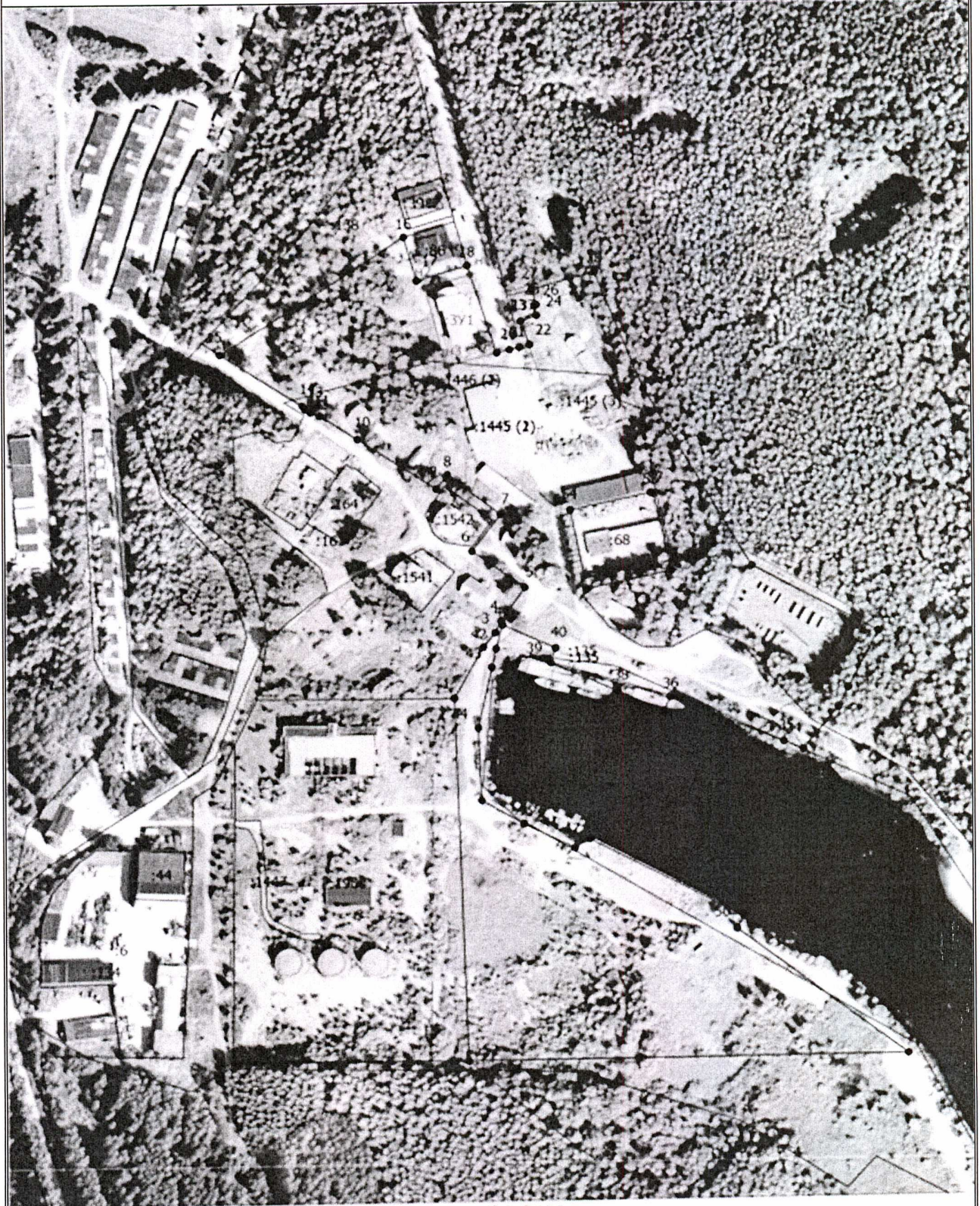
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ
от т.	от т.		
1	2	3	4
1	2	39,71	-
2	3	12,82	-
3	4	8,85	-
4	5	28,03	-
5	6	43,43	-
6	7	31,7	-
7	8	44,77	-
8	9	12,24	-
9	10	63,08	-
10	11	29,9	-
11	12	6,55	-
12	13	4,43	-
13	14	2,85	-
14	15	65,38	-
15	16	146,19	-
16	17	30,4	-
17	18	35,51	-
18	н1	6,17	-
н1	н2	31,58	-
н2	н3	54,92	-
н3	19	35	-
19	20	8,88	-
20	21	6,79	-
21	22	6,99	-
22	23	17,01	-
23	24	11,28	-
24	25	7,01	-
25	26	1,69	-
26	27	10,81	-
27	28	43,53	-
28	29	85,73	-
29	30	141,24	-
30	31	96,25	-
31	32	43,61	-
32	33	14,58	-
33	34	37,04	-
34	35	14,07	-
35	36	82,21	-
36	37	10,4	-
37	38	33,91	-
38	39	48,96	-
39	40	10,59	-
40	41	39,04	-
41	42	16,76	-
42	43	13,05	-
43	44	41,85	-
44	45	49,64	-
45	46	32,84	-
46	47	38,07	-
47	48	11,61	-

48	49	116,56	-	
49	50	9,95	-	
50	51	143,76	-	
51	52	295,36	-	
52	1	248,02	-	
53	54	55,17	-	
54	55	55,23	-	
55	56	58,15	-	
56	57	54,11	-	
57	53	1,96	-	
3. Сведения об изменении земельного участка путем перераспределения				
Обозначение земельного участка 76:08:010631:135				
Источник образования				
	Кадастровый номер земельного участка (учетный номер кадастрового квартала)	Площадь (P), м <sup>2</sup>	Обозначение	Площадь (P), м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5
1	-	-	-	-
4. Общие сведения об измененном земельном участке				
Обозначение земельного участка 76:08:010631:135				
№ п/п	Наименование характеристик земельного участка	Значение характеристики		
1	2	3		
1	Адрес земельного участка	-		
2	Местоположение земельного участка в структурированном виде в соответствии с федеральной информационной адресной системой (при отсутствии адреса земельного участка)	Российская Федерация, Ярославская область, Некоузский район, Веретейское сельское поселение, поселок Борок		
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	Российская Федерация		
3	Категория земель	земли населенных пунктов		
4	Вид разрешенного использования	для научных целей и жилого поселка		
5	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (P±ΔP), м <sup>2</sup>	87974 ± 104		
6	Предельный минимальный и максимальный размер земельного участка (P <sub>мин</sub> ) и (P <sub>макс</sub> ), м <sup>2</sup>	-		
7	Кадастровые или иные номера объектов недвижимости, расположенных на земельном участке	76:08:000000:344 76:08:010101:3790 76:08:010101:3805 76:08:010101:3806 76:08:010101:3807 76:08:010101:3808 76:08:010101:3809 76:08:010101:3810 76:08:010101:3811 76:08:010101:3812 76:08:010101:3813 76:08:010101:3814 76:08:010101:1411 76:08:010101:1412		

		76:08:010101:1414 76:08:010101:1415 76:08:010101:1416 76:08:010101:1417 76:08:010101:1418 76:08:010101:1419 76:08:010101:1445 76:08:010101:1446 76:08:010101:1447 76:08:010631:174 76:08:010631:195 76:08:010631:248 76:08:010631:265 76:08:010631:327 76:08:010631:392 76:08:010631:397
8	Условный номер земельного участка	–
	Учетный номер проекта межевания территории	–
	Реестровый номер границ	–
9	Иные сведения	–
5. Сведения о земельных участках, смежных с измененным земельным участком с обозначением 76:08:010631:135		
Обозначение характерной точки или части границ	Кадастровые номера земельных участков, смежных с измененным земельным участком	Сведения о правообладателях смежных земельных участков
1	2	3
–	–	–



### Схема расположения земельного участка



Масштаб 1:3600

Условные обозначения

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ



### Схема расположения земельных участков

1	- Обозначение характерной точки, местоположение которой не изменилось или было уточнено
н1	- Обозначение новой характерной точки
:6	- Кадастровый номер земельного участка
:135	- Измененный земельный участок
:ЗУ1	- Образуемый земельный участок
:3982	- Кадастровый номер здания
:1447	- Кадастровый номер объекта незавершенного строительства
:1445 (1)	- Обозначение контура сооружения
-----	- Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
△	- Пункт государственной геодезической сети
-----	- Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
-----	- Граница кадастрового квартала
-----	- Граница зоны с особыми условиями
-----	-
•	- Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
□	- Пункт геодезической сети специального назначения, созданной в соответствии с законодательством Российской Федерации о геодезии и картографии