Приложение

к постановлению Администрации

Веретейского сельского поселения

от 23.03.2023 № 29

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ**

**ВЕРЕТЕЙСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**НЕКОУЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

№ ПРОЕКТ 2-2023

О внесении изменений и дополнений в решение Муниципального Совета Веретейского сельского поселения от 28.06.2018 № 170

Руководствуясь Федеральным законом РФ от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Ярославской области от 28.05.2021 №39 «Об иных вопросах, регулируемых правилами благоустройства муниципального образования Ярославской области», Уставом Веретейского сельского поселения

Муниципальный Совет Веретейского сельского поселения

Некоузского муниципального района Ярославской области

Р Е ШИ Л:

1. Внести в Правила благоустройства Веретейского сельского поселения, утвержденные решением Муниципального Совета Веретейского сельского поселения от 28.06.2018 № 170, следующие изменения и дополнения:

- раздел 1.7 дополнить пунктом 1.7.2 следующего содержания: «Границы придомовой территории многоквартирного дома, индивидуального жилого дома определяются в соответствии с жилищным, градостроительным, земельным законодательством.

**- пункт 3.4 дополнить подпунктом 3.4.2 следующего содержания: «Участие собственников (правообладателей) нежилых зданий, строений, сооружений (помещений в них), индивидуальных жилых домов, помещений в многоквартирных домах в зимней уборке.**

1 Собственники (правообладатели) нежилых зданий, строений, сооружений (помещений в них), индивидуальных жилых домов, помещений в многоквартирных домах обязаны организовать, а в установленных действующим законодательством случаях обеспечить уборку дворовых территорий, очистку крыш, карнизов, козырьков, в том числе крыш, козырьков балконов, водосточных труб, других выступающих частей и элементов в установленные Правилами порядке и сроки.

2 Ответственными лицами за уборку дворовых территорий, очистку крыш, карнизов, козырьков, в том числе крыш, козырьков балконов, водосточных труб, других выступающих частей и элементов нежилых зданий, строений, сооружений (помещений в них), индивидуальных жилых домов, многоквартирных домов являются:

2.1 организации, осуществляющие управление многоквартирными домами, товарищества собственников жилья, кооперативы (жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы), организации, с которыми собственниками помещений в многоквартирном доме заключены договоры на выполнение работ (оказание услуг) по содержанию общего имущества собственников помещений в таком доме в зимний период - в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

2.2 при отсутствии в многоквартирном доме организаций, указанных в подпункте 2.1 Правил, - собственники помещений в многоквартирном доме.

2.3 собственники индивидуальных жилых домов.

2.4 собственники нежилых зданий, строений, сооружений (помещений в них).

- пункт 3.13.17 дополнить абзацем следующего содержания: «Посыпка тротуаров, лестничных сходов и пешеходных зон антигололедными средствами начинается немедленно с начала снегопада или появления гололеда.»

- пункт 3.13.8 дополнить абзацем следующего содержания: «Последствия снегопада, экстремальных погодных явлений должны быть полностью ликвидированы в течение 6 часов после их окончания.»

- пункт 3.13.19 дополнить абзацем следующего содержания: «Погрузка и вывоз снега начинается после формирования снежного вала и производится круглосуточно до полного удаления снега.»

- пункт 3.13.20 абзац второй изложить в следующей редакции: «С момента обнаружения скопления снега, наледеобразований (сосулек) на крышах зданий до принятия мер по их очистке опасное место должно быть огорожено. Не допускается наличие ледяных наростов (сосулек, ледяных свесов, других ледяных образований), снежных свесов на крышах, карнизах, козырьках, в том числе крышах, козырьках балконов, водосточных трубах, других выступающих частях и элементах нежилых зданий, строений, сооружений, индивидуальных жилых домов, многоквартирных домов.

Осмотр поверхностей крыш, балконов (в том числе их крыш), козырьков зданий, строений, сооружений на наличие скопления снега, снежных и ледяных образований должен производиться собственниками (правообладателями) зданий (помещений в них) и сооружений ежедневно.

Удаление ледяных наростов, снежных свесов, указанных в настоящем пункте, должно производится ежедневно. Проверка контрольными органами соблюдения лицами, указанными в пунктах 2.1 – 2.4 Правил, положений настоящего раздела проводится с 14 до 17 часов ежедневно.

Очистка от снега крыш с металлическими и скатными кровлями, карнизов, других выступающих частей и элементов нежилых зданий, строений, сооружений, индивидуальных жилых домов, многоквартирных домов, выходящих на улично-дорожную сеть, тротуары, пешеходные зоны, зоны входов в подъезды, детские площадки и иные места, предназначенные для прохода людей, производится в течение 24 часов с момента окончания снегопада, либо немедленно при накоплении снега свыше 7 см; выходящих на другие территории – в течение 3 суток с момента окончания снегопада, либо немедленно при накоплении снега свыше 7 см..»

- подраздел 3.13 дополнить пунктом 3.13.21 следующего содержания: «Очистка крыш, карнизов, козырьков, в том числе крыш, козырьков балконов, водосточных труб, других выступающих частей и элементов нежилых зданий, строений, сооружений, индивидуальных жилых домов, многоквартирных домов допускается только в светлое время суток. При необходимости очистка может производиться с участием специализированных служб и техники.

Перед проведением этих работ необходимо установить ограждения опасных участков во избежание несчастных случаев с пешеходами, провести охранные мероприятия, обеспечивающие безопасность лиц, осуществляющих эти работы, иных лиц, сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного электроосвещения, средств размещения информации, светофорных объектов, дорожных знаков, линий связи и другого имущества.

2.Настоящее решение разместить на официальном сайте Администрации Веретейского сельского поселения.

3.Полный текст Правил благоустройства Веретейского сельского поселения в актуальной редакции опубликовать в муниципальной газете «Наш вестник».

4.Настоящее решение вступает в силу после официального обнародования.

Председатель Муниципального Совета

Веретейского сельского поселения И.Н. Сигарев