**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ СОВЕТ**

**ВЕРЕТЕЙСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**Некоузский муниципальный район Ярославская область**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 22.12.2022 № 147

Об утверждении перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Веретейского сельского поселения, и порядка их выявления

В соответствии Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и Уставом Веретейского сельского поселения,

Муниципальный Совет Веретейского сельского поселения Некоузского муниципального района Ярославской области

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить **перечень** индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Веретейского сельского поселения и порядок их выявления (см. приложение).

2. Решение подлежит обнародованию в установленном порядке и размещению на официальном сайте Веретейского сельского поселения.

3. Решение вступает в силу с момента обнародования.

Председатель Муниципального Совета

Веретейского сельского поселения И.Н. Сигарев

Приложение

к решению Муниципального Совета

Веретейского сельского поселения от 22.12.2022 № 147

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**индикаторов риска нарушения обязательных требований,**

**используемых при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Веретейского сельского поселения и порядок их выявления**

1. Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, используемых для осуществления муниципального жилищного контроля на территории Веретейского сельского поселения (далее – обязательные требования):

а) трехкратный и более рост количества обращений за квартал в сравнении с предшествующим аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес органа муниципального жилищного контроля от граждан (поступивших способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина) или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», государственных информационных систем о фактах нарушений контролируемыми лицами обязательных требований установленных [частью 1 статьи 20](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=388747&dst=1003&field=134&date=18.02.2022) Жилищного кодекса Российской Федерации;

б) отсутствие в течение трех и более месяцев актуализации информации, подлежащей размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с порядком, формами, сроками и периодичностью размещения, установленными в соответствии с [частью 5 статьи 165](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=388747&dst=661&field=134&date=18.02.2022) Жилищного кодекса Российской Федерации;

в) отсутствие информации об исполнении предписания об устранении выявленных нарушений обязательных требований, выданного по итогам контрольного мероприятия.

2. Порядок выявления индикаторов риска нарушения обязательных требований включает в себя сбор, обработку, анализ, учет и систематизацию сведений о контролируемых лицах, имеющихся у Администрации Веретейского сельского поселения и полученных без взаимодействия с этими лицами.

Администрация Веретейского сельского поселения в целях выявления индикаторов риска нарушения обязательных требований использует сведения о контролируемых лицах, полученные из любых источников, обеспечивающих их достоверность, в том числе в ходе проведения профилактических мероприятий, выездных обследований, из обращений юридических и физических лиц, из сообщений средств массовой информации, систем межведомственного информационного взаимодействия, иных информационных систем.