**П Р О Т О К О Л**

**проведения публичных слушаний в Веретейском сельском поселении Некоузского муниципального района Ярославской области**

п. Борок от 23.03.2021г.

**Председательствующий:**  Лебединец А.Б. – И.о.Главы Администрации Веретейского сельского поселения;

**Секретарь:** Ушакова Е.С.

**Присутствовали**: Лебединец А.Б.- заместитель главы Администрации; Конакова Д.А.- главный специалист Администрации; Ушакова Е.С.-главный специалист – юрист – Администрации; жители ВСП в составе 3 чел.

**Повестка дня**

1. Рассмотрение проекта межевания территории кадастрового квартала 76:08:020401, расположенного по адресу: Ярославская область, Некоузский район, Веретейское сельское поселение, село Лацкое, восточнее ул.Центральная, южнее ул. Солнечная.

Докладчик: Лебединец А.Б.- заместитель главы Администрации

Исполнитель: ИП кадастровые инженеры Лазарева Наталья Валерьевна.

**Проведение публичных слушаний**

**Лебединец А.Б.**: В соответствии с постановлением от 18.02.2021г. № 10 «О проведении публичных слушаний в Администрации Веретейского сельского поселения» назначены публичные слушания на 23 марта 2021 года в 14 часов 00 минут по проекту межевания территории кадастрового квартала 76:08:020401:, расположенного по адресу: Ярославская область, Некоузский район, Веретейское сельское поселение, село Лацкое, восточнее ул. Центральная, южнее ул. Солнечная.

Проект межевания территории был опубликован на официальном сайте Администрации Веретейского сельского поселения. Письменных предложений, замечаний, дополнений в адрес Администрации не поступало

Цели и задачи проекта межевания: обеспечение устойчивого развития территорий; образование новых земельных участков путем образования из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; образование 38-и новых земельного участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности; выявление реестровых ошибок в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 76:08:020401:44; 76:08:020401:314, а также предложение пути их устранения; нанесение границ ранее учтенных земельных участков село Лацкое, восточнее ул. Центральная, южнее ул. Солнечная.

На данный момент в соответствии с принятыми Правилами землепользования и застройки Веретейского сельского поселения на территории села Лацкое действует шесть территориальных зон:

Ж1 – зона застройки индивидуальными жилыми домами;

О2 – зона учреждений здравоохранения;

О3 – зона детских дошкольных и общеобразовательных учреждений;

И – зона инженерной инфраструктуры;

СП1 – зона кладбищ;

СП3 – зона санитарно – технического назначения.

Вновь образуемые земельные участки сформированы в соответствии с их местоположением в территориальной зоне.

Виды разрешенного использования вновь образуемых земельных участков приняты с учетом территориального зонирования с. Лацкое, восточнее ул. Центральная, южнее ул. Солнечная

Рекомендации проекта межевания территории:

1.Рекомендуется исправить реестровые ошибки в местоположении границ земельных участков с кадастровыми номерами 76:08:020401:44, 76:08:020401:314.

На сегодняшний день, по законодательству, ни один земельный участок не будет предоставляться без проекта межевания. В проекте межевания отражены земельные участки ранее учтенные, образуемые, а также находящиеся в настоящее время на кадастровом учете. Предлагаю здесь присутствующим проверить свои земельные участки и высказать пожелания по внесению изменений в проект межевания

**В процессе обсуждений предложений не поступало.**

**Решили:**

1.Признать публичные слушания по проекту межевания территории кадастрового квартала 76:08:020401, расположенного по адресу: Ярославская область, Некоузский район, Веретейское сельское поселение, с. Лацкое восточнее ул. Центральная, южнее ул. Солнечная состоявшимися.

2.Рекомендовать Муниципальному Совету Веретейского сельского поселения утвердить проект межевания территории кадастрового квартала, расположенного по адресу: Ярославская область, Некоузский район, Веретейское сельское поселение, с. Лацкое восточнее ул. Центральная, южнее ул. Солнечная с учетом предложенных изменений.

3.Разместить протокол публичных слушаний в сети Интернет в целях доведения до всеобщего сведения информации о принятых решениях в установленные сроки (01.04.2021г.)

Голосовали: «За» - единогласно.

Председательствующий: А.Б. Лебединец

Секретарь: Е.С. Ушакова