

## КАК ВОСПОЛЬЗОВАТЬСЯ ЛЬГОТОЙ ПО ОБЪЕКТАМ ИМУЩЕСТВА, НЕУЧТЕННОЙ В НАЛОГОВОМ УВЕДОМЛЕНИИ

**Шаг 1.** Проверить, учтена ли льгота в налоговом уведомлении. Для этого изучить содержание граф «Размер налоговых льгот» (по всем налогам на имущество) и «Налоговый вычет» (по земельному налогу) в налоговом уведомлении.

**Шаг 2.** Если в налоговом уведомлении льготы не указаны, необходимо выяснить относится ли владелец имущества к категориям лиц, имеющих право на льготы по объектам в налоговом уведомлении.

**Шаг 3.** Убедившись, что налогоплательщик относится к категориям лиц, имеющих право на налоговую льготу, но льгота не учтена в налоговом уведомлении, целесообразно подать заявление о предоставлении льготы по транспортному налогу, земельному налогу, налогу на имущество физических лиц.

*Если заявление о предоставлении налоговой льготы направлялось в налоговый орган и в нём не указывалось на то, что льгота будет использована в ограниченный период, заново представлять заявление не требуется (за исключением случаев продажи транспортного средства и приобретения нового).*

## ЧТО ДЕЛАТЬ, ЕСЛИ В НАЛОГОВОМ УВЕДОМЛЕНИИ НЕКОРРЕКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Сведения о налогооблагаемом имуществе и его владельце (включая характеристики имущества, налоговую базу, правообладателя, период владения) в налоговые органы представляют: органы,

осуществляющие регистрацию (миграционный учет) физических лиц по месту жительства (месту пребывания), регистрацию актов гражданского состояния физических лиц; органы, осуществляющие государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав на недвижимое имущество; органы, осуществляющие регистрацию транспортных средств; органы опеки и попечительства; органы (учреждения), уполномоченные совершать нотариальные действия, и нотариусы; органы, осуществляющие выдачу и замену документов, удостоверяющих личность гражданина Российской Федерации на территории Российской Федерации.

Ответственность за достоверность, полноту и актуальность указанных сведений, используемых в целях налогообложения имущества, несут вышеперечисленные регистрирующие органы, которые представляют информацию в налоговую службу на основании имеющихся в их информационных ресурсах сведений.



Если, по мнению налогоплательщика, в налоговом уведомлении имеется неактуальная (некорректная) информация об объекте имущества или его владельце (в том числе о периоде владения объектом, налоговой базе, адресе), то для её проверки и актуализации необходимо обратиться в налоговые органы любым удобным способом:

➤ для пользователей «Личного кабинета для физических лиц» - через личный кабинет налогоплательщика;

➤ для иных лиц: посредством личного обращения в любую налоговую инспекцию либо путём направления почтового сообщения, или с использованием интернет-сервиса ФНС России «Обратиться в ФНС России».



УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ  
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ  
ПО ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

**2 ДЕКАБРЯ**

**2019 года -**

**срок уплаты  
имущественных  
налогов  
физических лиц**



## ИМУЩЕСТВЕННЫЕ НАЛОГИ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ УПЛАЧИВАЮТСЯ ПО НАЛОГОВОМУ УВЕДОМЛЕНИЮ



Налоговое уведомление – это официальный документ ФНС России, содержащий расчет и суммы налогов к уплате на недвижимое имущество, земельные участки, транспортные средства и в отдельных случаях на доходы физических лиц. Расчет налогов производится налоговыми органами.

С 1 июня 2019 года в налоговом уведомлении указываются реквизиты для перечисления налогов в бюджетную систему.



Отдельный платежный документ (квитанция по форме ПД) не направляется.

### СРОК НАПРАВЛЕНИЯ НАЛОГОВЫХ УВЕДОМЛЕНИЙ

Налоговые уведомления направляются физическим лицам не позднее 30 дней до наступления срока уплаты имущественных налогов.

Налоговое уведомление может быть передано под расписку, направлено по почте заказным письмом или передано в электронной форме через «Личный кабинет налогоплательщика». При направлении налогового уведомления по почте заказным письмом данный документ считается полученным по истечении шести дней с даты направления заказного письма.



Для пользователей сервиса «Личный кабинет для физических лиц» (ЛК) на сайте

ФНС России ([www.nalog.ru](http://www.nalog.ru)) налоговое уведомление размещается только в ЛК и не дублируется почтовым отправлением, за исключением случаев получения от пользователя ЛК уведомления о необходимости получения налоговых документов на бумаге.

**ЕСЛИ НАЛОГОВОЕ УВЕДОМЛЕНИЕ НЕ ПОЛУЧЕНО** за 1 месяц до срока уплаты налога, собственнику имущества рекомендуется проявить инициативу и обратиться в любую налоговую инспекцию.

Налоговое уведомление за налоговый период 2018 года направляется в 2019 году и должно быть исполнено (с уплатой указанных в нём налогов в бюджетную систему) **НЕ ПОЗДНЕЕ 2 ДЕКАБРЯ 2019 ГОДА.**

Если не уплатить налоги вовремя, то налогоплательщик становится должником. На сумму задолженности начисляются пени. Долг по налогам физических лиц может быть удержан: из зарплаты, пенсии, стипендии, с расчетного счета в банке, а также за счет имущества должника.



**ВНИМАНИЕ!** Налоговые уведомления не направляются в следующих случаях:

- 1) наличие налоговой льготы, налогового вычета, иных оснований, полностью освобождающих владельца объекта налогообложения от уплаты налога;
- 2) если общая сумма налогов в налоговом уведомлении, составляет менее 100 рублей;
- 3) налогоплательщик является пользователем ЛК и не направлял в налоговый орган уведомление о необходимости получения документов на бумаге.

Владельцы недвижимости или транспортных средств, которые никогда не получали налоговые

уведомления и не заявляли налоговые льготы в отношении налогооблагаемого имущества, обязаны сообщать о наличии у них данных объектов в любой налоговый орган.

### НАЛОГОВЫЕ СТАВКИ И ЛЬГОТЫ



(включая налоговые вычеты из налоговой базы) устанавливаются Налоговым кодексом Российской Федерации, законами субъектов Российской Федерации по месту нахождения транспортного средства и нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований по месту нахождения объектов недвижимости.

Федерации по месту нахождения транспортного средства и нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований по месту нахождения объектов недвижимости.

Ознакомиться с информацией о налоговых ставках, льготах и вычетах (по всем видам налогов во всех муниципальных образованиях) можно в сервисе



«Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам» на сайте ФНС России, в налоговых инспекциях или либо обратившись в контакт-центр ФНС России (8 800-222-22-22).

Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы (налоговые вычеты) представляют в налоговый орган по своему выбору заявление по установленной форме о предоставлении льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право на льготу.

Подать заявление на льготу можно любым удобным способом: через ЛК; почтовым сообщением; лично в любую налоговую инспекцию; через отделение МФЦ.